



04008932608030016



9099

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 893

26 Αυγούστου 2003

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση τμήματος εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου το Δήμου Κρωπίας στην περιοχή Δεξαμενή..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους μεταξύ των Ο.Τ. 161 και 161 Α με μεταφορά Ο.Γ. και διεύρυνση κοινόχρηστου χώρου ..... 2
- Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων του αγρ/τος Κασσιτερών Ν. Ροδόπης ... 3

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην 77620/17. 12. 1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ..... 4

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 13876/2278/03

(1)

Τροποποίηση τμήματος εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου το Δήμου Κρωπίας στην περιοχή Δεξαμενή.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε προγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/Τ.Α./13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400Β/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 Φ.Ε.Κ. 33Α.

6. Την 237/02 Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Κρωπίας.

7. Το πρακτικό 1 της 8 Συνεδρίας της 15.5.2003 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Τις διατάξεις του 3044/02 (Φ.Ε.Κ. 197/7.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29<sup>Α</sup> του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154<sup>Α</sup>) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

10. Τις από 8.5.2003 και 14.5.2003 εισήγηση της υπηρεσίας μας.

11. Το Π.Δ. 6.9.31 (ΦΕΚ 326 Δ) «περί αναθεωρήσεως του σχεδίου Κορωπίου».

12. Π.Δ. 17.8.34 (ΦΕΚ 294 Α) «περί καθορισμού ελαχίστων ορίων επιφάνειας και διαστάσεων των οικοπέδων κομής Κορωπίου».

13. Το Π.Δ. 30.6.68 (ΦΕΚ 163Δ) «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κρωπίας», αποφασίζουμε:

1) Την μετατόπιση των ρυμοτομικών - οικοδομικών γραμμών τμήματος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κρωπίας στην περιοχή «Δεξαμενή» όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, κλίμακας 1:500 με κόκκινη γραμμή.

2) Την μετατροπή του Εθνικού Σταδίου σε χώρο Δημοτικού Γηπέδου Ποδοσφαίρου.

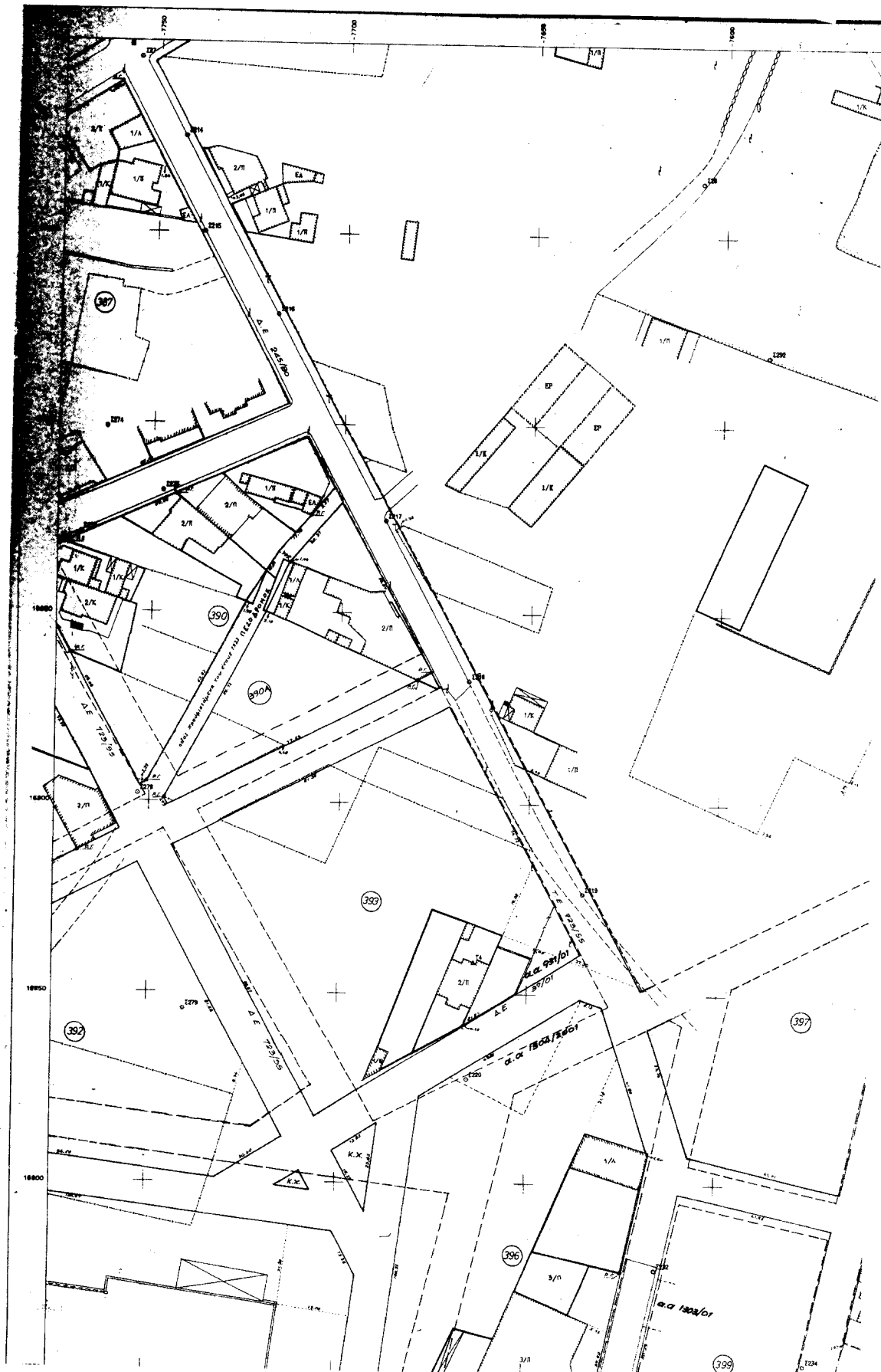
3) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προηγούμενα.

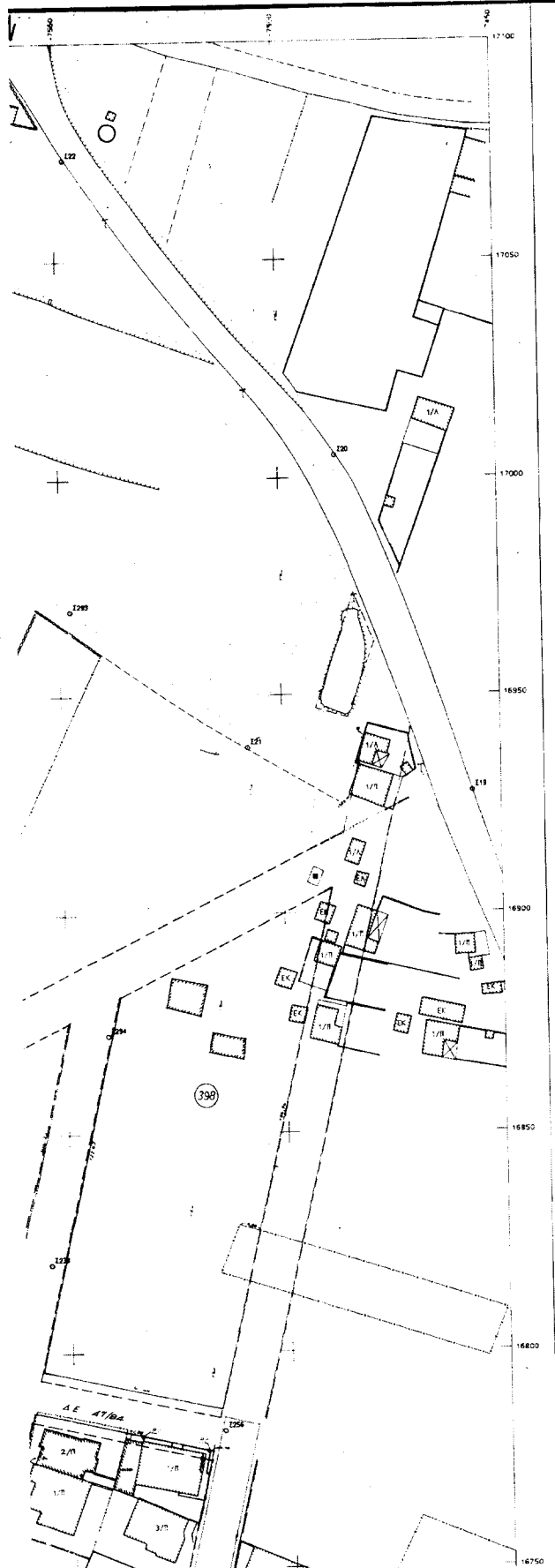
Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/94 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσίευσής της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

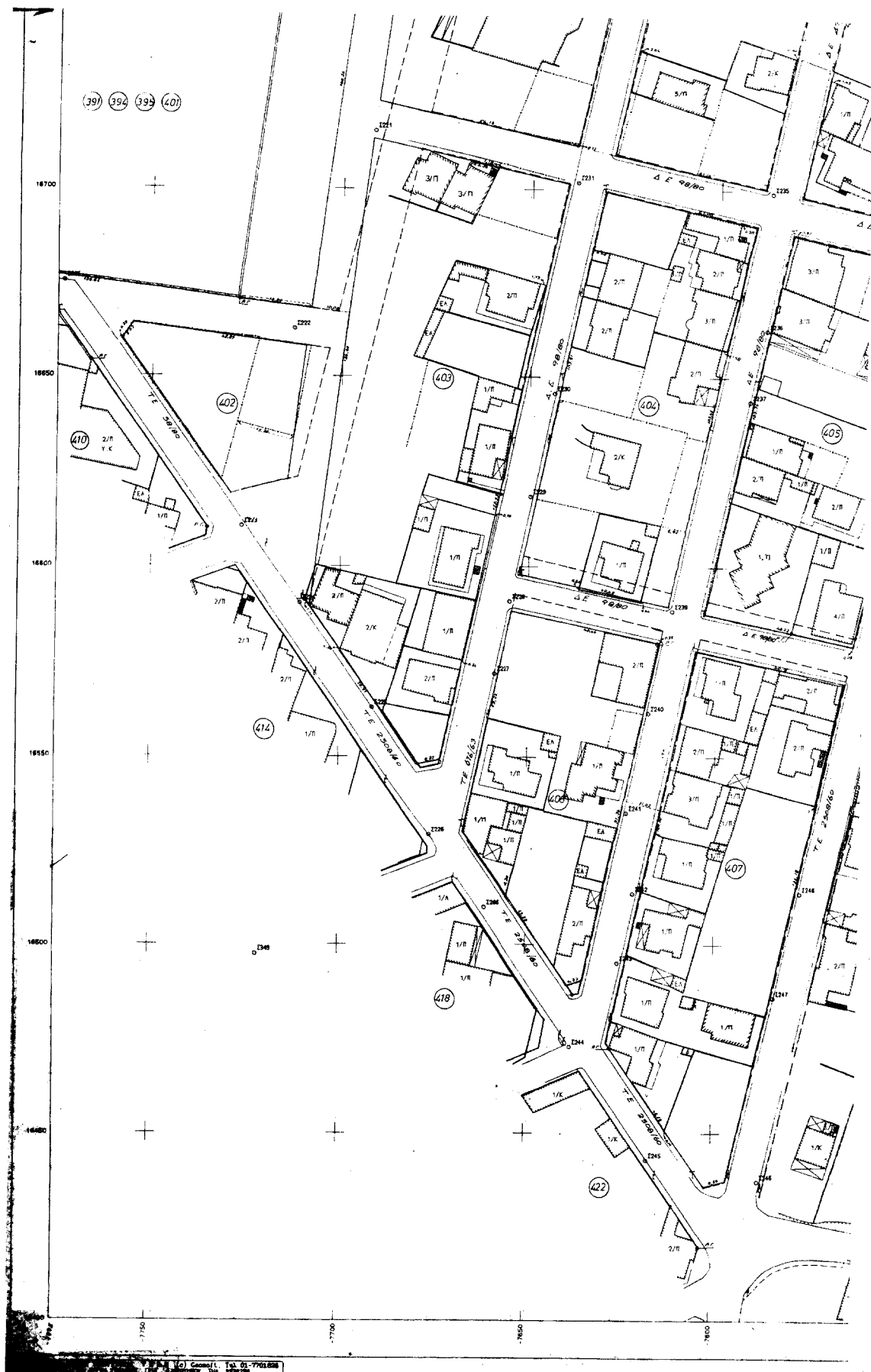
Παλλήνη, 1 Αυγούστου 2003

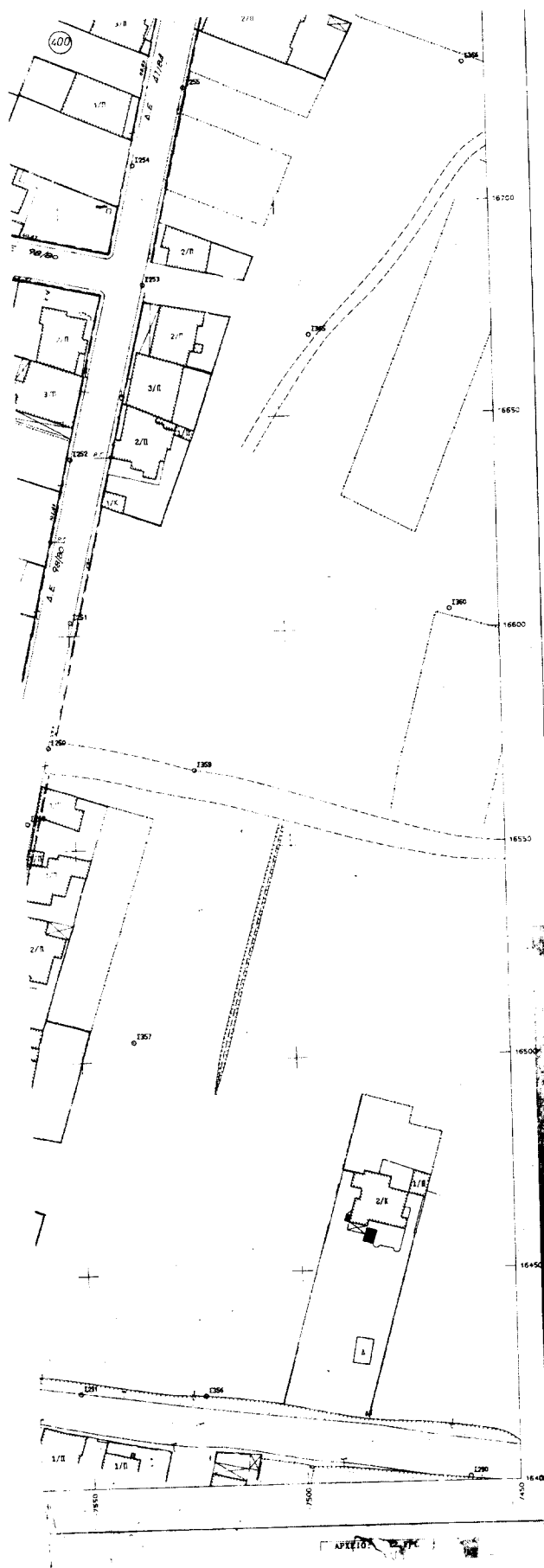
Ο Νομάρχης  
Λ. ΚΟΥΡΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΟΣ





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΓΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Η Ρ.Γ. ΣΥΜΜΕΤΕΙΛΕ ΜΕ ΤΗΝ Ο.Γ.

1 2

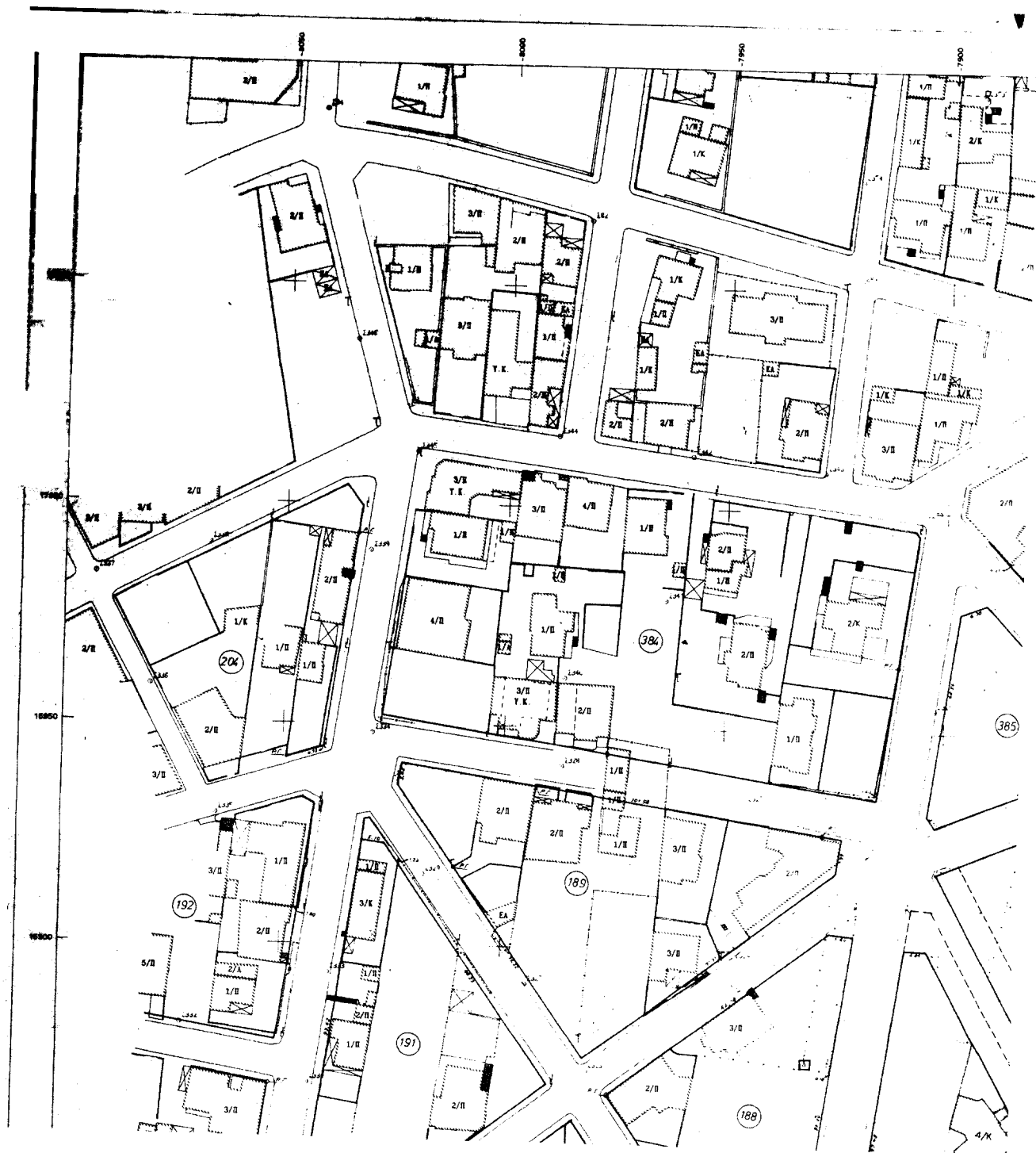
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ: ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡ.  
ΤΜΗΜΑ: ΧΗΡΟΤΑΞΙΑΣ

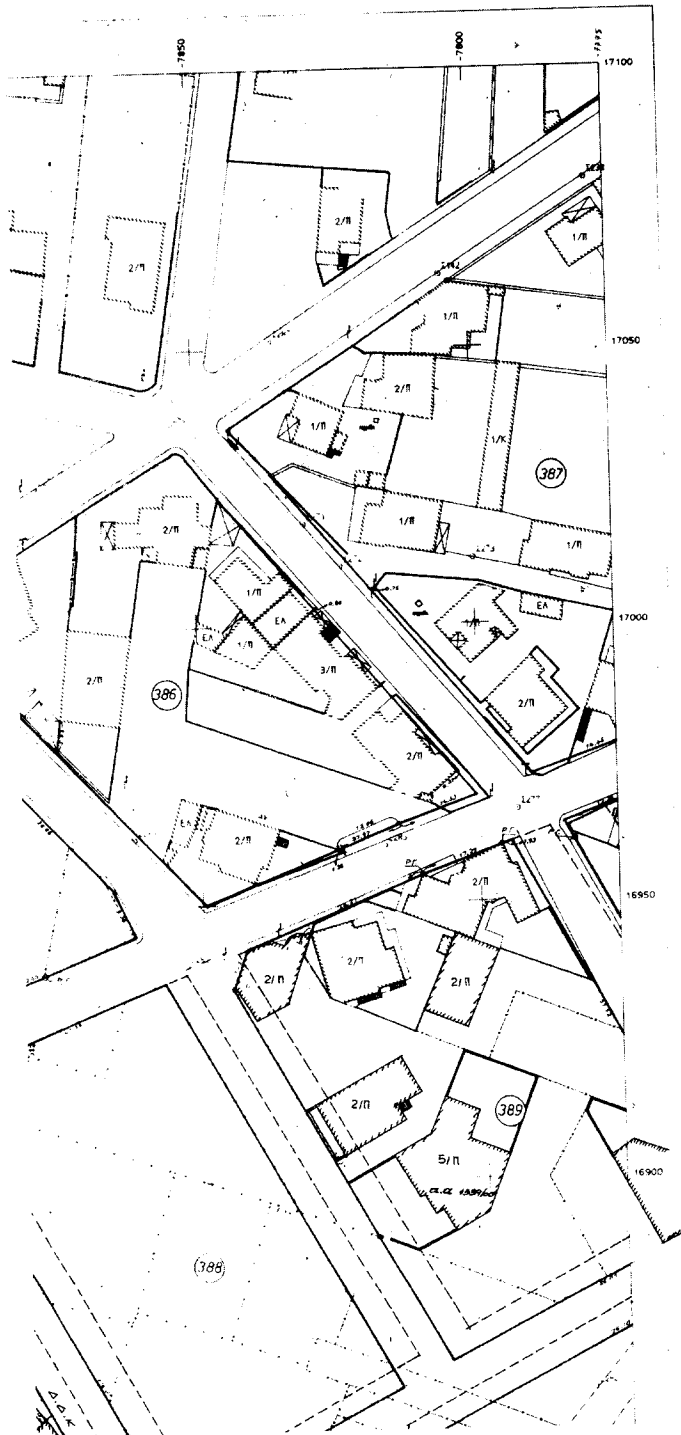
Τίτλος: «Τροποποίηση δημοτομικού σχεδίου Πόλεως Κορυθίου  
στην περιοχή «Βαρυμένη»  
(Ο.Τ. 183,184,185,186,187,388,389,390,392,393,391,  
394,395,401,402,396,397,398,399,400,403,404,405,406,  
407)

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 64.034/906/03  
Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής της 12876/2020/03

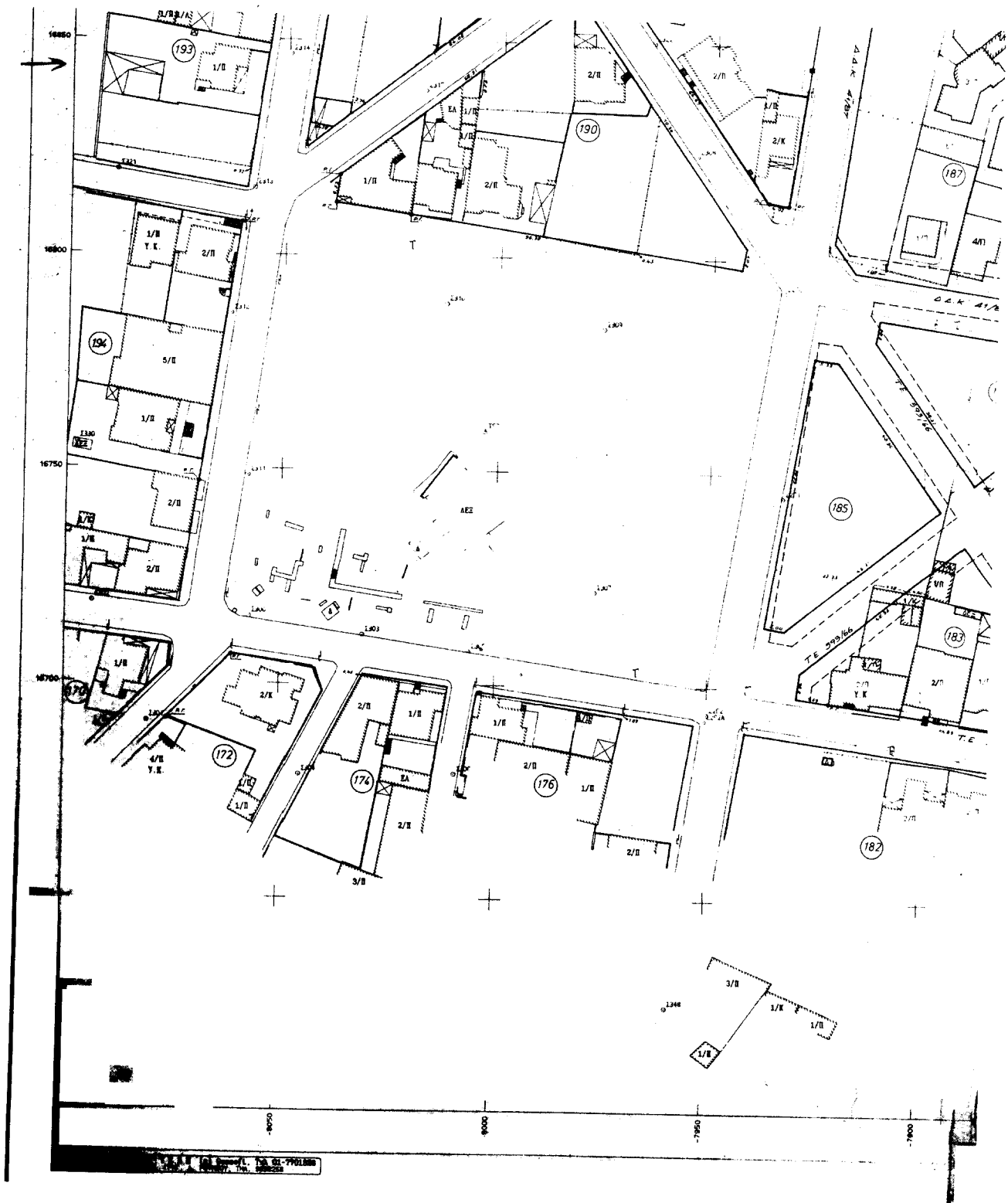
Ο Νομάρχης

Α. ΚΟΥΡΗΣ

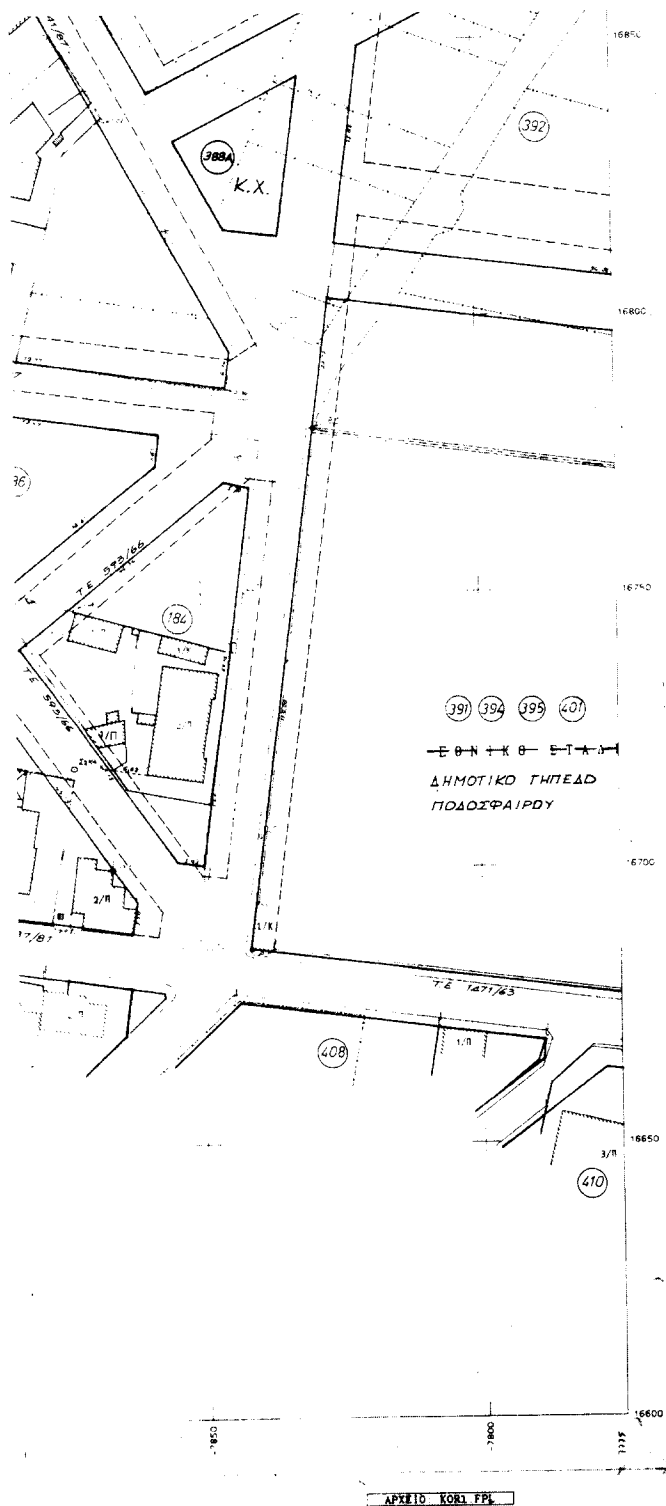




ΕΘΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ, ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΤΥΠΟ  
ΕΓΙΝΕ ΔΙΑΔΡΑΣΗ ΚΑΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟ



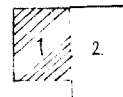




## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. -----  
 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ. -----

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Η Ρ.Γ. συμπίπτει με την Ο.Γ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
 Δ/ΣΗ: ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡ.  
 ΤΜΗΜΑ: ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Τίτλος: «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Κορωπίου στην περιοχή Δεξαμένη»  
 (Ο.Τ. 183, 184, 185, 186, 187, 388, 389, 390, 392, 393, 391, 394, 395, 401, 402, 396, 397, 398, 399, 400, 403, 404, 405, 406, 407)

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 675034/926/03  
 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής 014.13876/2278/03  
 Ο Νομάρχης  
 Α. ΚΟΥΡΗΣ

ΑΡΧΕΙΟ ΚΟΡΩΠΗΣ

Αριθ. 1841

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους μεταξύ των Ο.Τ. 161 και 161 Α με μεταφορά Ο.Γ. και διεύρυνση κοινόχρηστου χώρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Νομ. Αυτ/σης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810/Β/2001).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και την εγκύκλιο 1/61 Υ.Δ.Ε.
3. Το αρθ. 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Δ/2002) «Μ.Σ.Δ. και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».
4. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α/97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».
5. Το από 20.11.1878 ισχύον ρυμοτ. σχέδιο πόλης Άργους όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 0-4383/15.3.1878 απόφαση Νομάρχης Αργολίδας (ΦΕΚ 217Δ/10.5.78).
6. Το Π.Δ. έγκρισης όρων δόμησης της 4.1.79 (ΦΕΚ 80Δ/79).
7. Τη με αριθ. 251/2002 απόφαση Δ.Σ. Άργους -ως και τις σχετικές της δημοσιοποιήσεις- με την οποία αποφασίζει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους μεταξύ των ΟΤ 161 και 161 Α με μεταφορά Ο.Γ. και διεύρυνση του κοινόχρηστου χώρου για τους λόγους που αναφέρονται στην Απόφαση και στη συνημμένη αιτιολογική έκθεση του τοπογράφου μηχανικού Γιάννη Ρουβέλα.
8. Τη 248/2003 απόφαση Δ.Σ. Άργους με την οποία εμμένει στη 251/2002 Α.Δ.Σ. δεδομένου ότι δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις κατά αυτής.
9. Την με αρ. πρωτ. 1736/27.5.2003 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π.
10. Το με αριθ. πρωτ. 13/1/13/27.5.2003 απόσπασμα πρακτικού Ν. Σ.Χ.Ο. Π. Αργολίδας με το οποίο γίνεται δεκτή η προαναφερόμενη εισήγηση, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Άργους μεταξύ των ΟΤ 161 και 161 Α με μεταφορά των Ο.Γ.: Π5-Δ9-Δ11-Δ10-Π7 στη θέση Π5-Π6-Δ8-Π7 στο ΟΤ 161 και στη θέση Π2-Π3-Π4 στο ΟΤ 161 Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο σε κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο τοπογράφος μηχανικός Γ. Ρουβέλας, διότι η διεύρυνση του εν λόγω κοινόχρηστου χώρου συμβάλλει αφ' ενός στη διευκόλυνση της κυκλοφορίας με τη διαπλάτυνση του υφιστάμενου -στενού- δρόμου, αλλά και γενικότερα, λειτουργεί ευνοϊκά για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον της περιοχής και συμβάλλει στη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων.

## Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

## Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

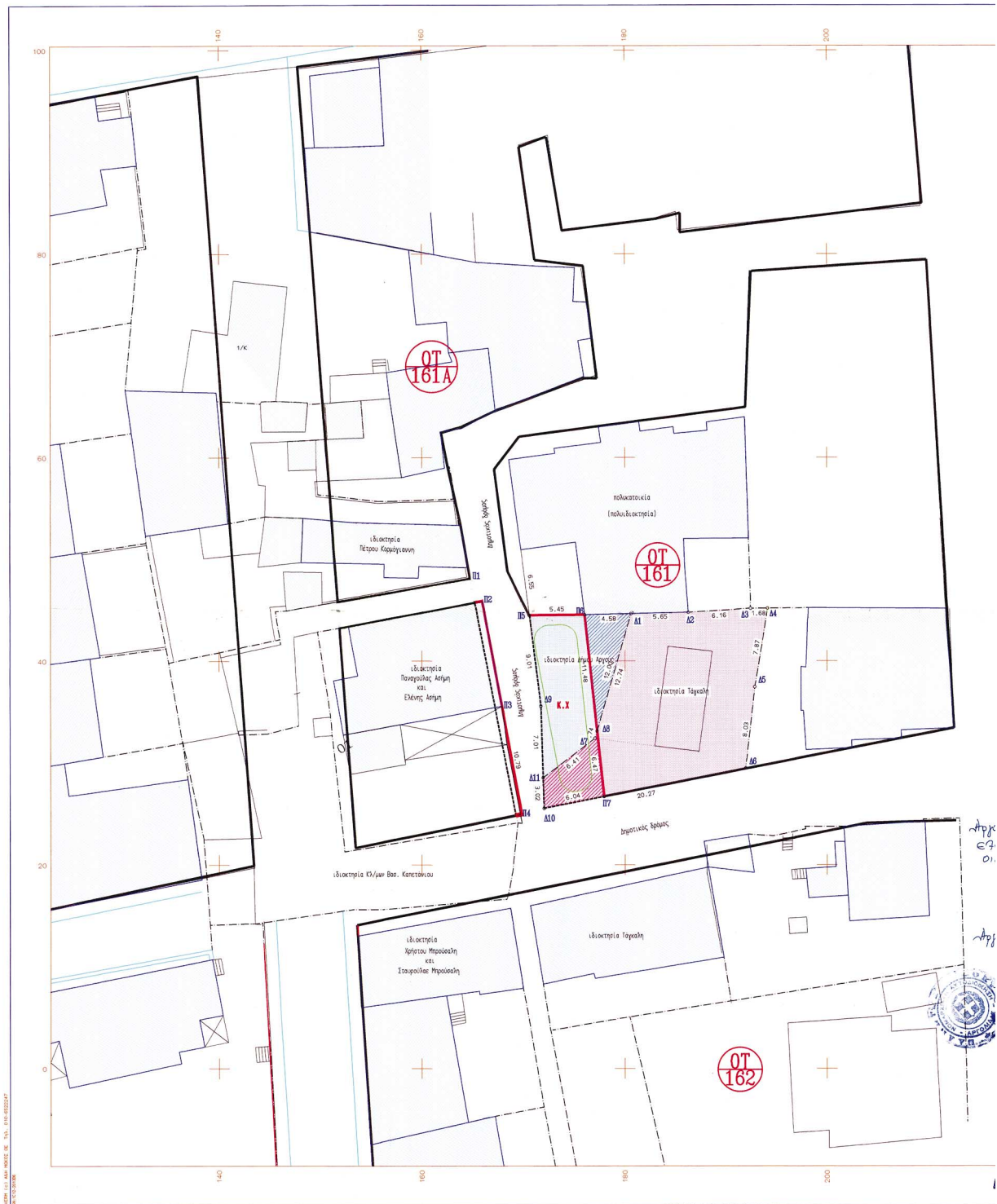
Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94).

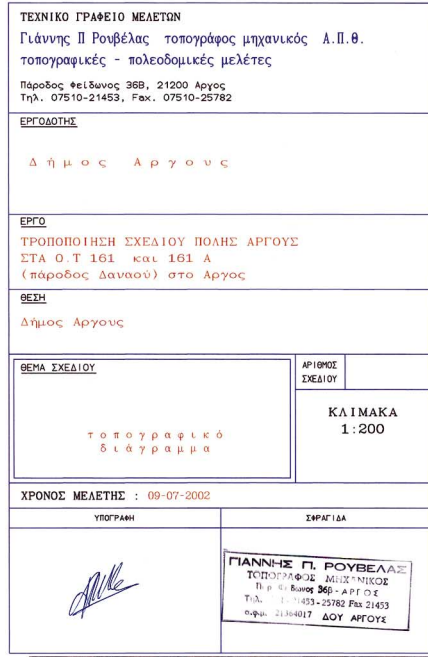
Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθ. 8 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως ισχύει κάθε φορά.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 30 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ





(3)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21<sup>Α</sup>/96).

2. Το άρθρο 6 του Ν.Δ. 221/74.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 4466/29.5.2003 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ, με συν Έγγραφα υπηρεσιών και το απόσπασμα πρόχειρου διαγράμματος αγρ/τος Κασσίτερων Ν. Ροδόπης, διανομής έτους 1930 της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, όπου εμφανίζεται το 1514 λε. χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 4.000 τ.μ. , προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Ρούφο Μιχαήλ του Γεωργίου, κάτοικο Σαπών Ν. Ροδόπης για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

5. Την 95/2003 απόφαση από το απόσπασμα του πρακτικού της 6ης/15.5.2003 συνεδρίασης του Δημοτικού συμβουλίου Σαπών Ν. Ροδόπης.

6. Την σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠ Ν. Ροδόπης που διατυπώνεται με το υπ' αριθμ. ΔΠΠ 1053/31.3.2003 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 1514λε τεμάχιο, έκτασης 4.000 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφανίζεται στο πρόχειρο απόσπασμα διανομής 1930, του αγρ/τος Κασσιτερών Ν. Ροδόπης της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, σαν κτηνοτροφική προκειμένου να παραχωρηθεί στον Ρούφο Μιχαήλ του Γεωργίου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν.Δ. 221/74.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 1 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. Πρωτ: 4005/02  
Αριθ. Σχεδίων:

PROXERO

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Νεοίτρος Κασσιερώων

ANOMH 1930



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΠΙΤΡΕΠΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔ.-ΘΡΑΚ.

ΣΥΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΥΕΔΒΙΒΛΙΟ)

ОМЛКАТЛОД-ИИД

ONLKO ΔΙΑΝΕΜΑΤΟΣ  
ΕΠΙΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΚΑΙ ΚΥΜΑΤΟΛΟΓΙΑΝ

**KAIMAKA 1:5000**

# УПОМНИМА

[illegible]

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Τα τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

151478

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
5-3-2003

ΚΟΜΟΤΗΝΗ ~~ΔΕΛΤΑ~~ Ο Προϊστάμενος Δ/σης Γεωγραφικής

30. 10. 1960

$$+ 32000$$

**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(4)  
Στο Φ.Ε.Κ. 15/τεύχος Δ/18.1.1988 που δημοσιεύθηκε η  
77620/17.12.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλο-  
ντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός  
ως διατηρητέων επτά κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη

της Αθήνας ..... κλπ. .... όρων και περιορισμών  
δόμησης» αντικαθίστανται τα δημοσιευμένα ασφαμένα  
διαγράμματα με τα ορθά.

(Από το Υπ. Περιβάλλοντος, Χωροταξίας  
και Δημοσίων Έργων)



